**Додаток № 3**

до рішення 31 сесії 7 скликання

Великоцької сільської ради

від 3 липня 2018 року № 31/3

**Елементи**

**оподаткування земельним податком**

**1. Платники податку**

1.1.Платники земельного податку визначено пунктом статті 269 Податкового кодексу України.

1.2.Платників орендної плати визначено пунктом 288.2 статті 288 Податкового кодексу України.

**2. Об’єкт оподаткування**

2.1.Об’єкт оподаткування визначено статтею 270 Податкового кодексу України.

**3. База оподаткування**

Базу оподаткування земельним податком, визначено пунктом 271.1 ст. 271 Податкового кодексу України.

**4. Ставка податку**

Ставки податку визначені у **Додатку 1** .

**5. Площа оподаткування**

Одиниця площі оподатковуваної земельної ділянки, визначено підпунктом 14.1.130 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України:

***- у межах населеного пункту*** - 1 (один) метр квадратний (кв. метр);

- ***за межами населеного пункту*** - 1 (один) гектар (га);

**6 . Пільги із сплати податку**

5.1**.** Перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України.

5.2**.** Перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України.

5.3. Перелік земельних ділянок які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України.

5.4. Податок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2- 284.4 статті 284 Податкового кодексу України.

5.5. Перелік пільг для юридичних осіб, наданих у межах норм пункту 284.1. статті 284 Податкового кодексу України.

Пільги щодо сплати земельного податку визначені у **Додатку 2.**

**7. Податковий період**

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

**8. Порядок обчислення суми податку**

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначенні статтями 273, 281-284, 286, 287, 289 Податкового кодексу України.

**9. Строки оплати плати за землю**

Строки сплати визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

**Сільський голова Прищепа Г.М.**