



МІЛОВСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЖКГ

вул. Миру, 40, смт Мілове, Луганська обл., Україна, 92500

тел. (38 06465) 2-15-82

mel_rda@loga.gov.ua код за ЄДРПОУ 38665285

НАКАЗ

від 02 серпня 2019 року

№ 4

*Про затвердження
містобудівних умов та обмежень*

Відповідно до частини 7 статті 29 Закону України «Про регулювання містобудівної документації» та наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 31 травня 2017 року № 135 «Про затвердження Порядку ведення реєстру містобудівних умов та обмежень» та розглянувши заяву про надання містобудівних умов та обмежень Департаменту житлово-комунального господарства Луганської облдержадміністрації (уповноважена особа - Катерина Бербенцева на основі довіреності № 27 від 23.07.19, виданим Директором Департаменту житлово-комунального господарства Луганської облдержадміністрації Віталієм Сурайом)

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити містобудівні умови та обмеження: «Заходи з озеленення, а саме: реконструкція парку відпочинку Дружби народів смт Мілове».
2. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Начальник відділу містобудування,
архітектури та ЖКГ, головний архітектор


(підпис)

Костянтин Нікітін

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ відділу містобудування архітектури
та житлово-комунального господарства
Міловської районної державної адміністрації
Луганської області

(найменування уповноваженого органу
містобудування та архітектури)

02.08.2019 № 4

Містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва

Заходи з озеленення, а саме: реконструкція парку відпочинку Дружби народів смт Мілове
(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

- сmt Мілове, Міловського р-ну, Луганської обл.
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
- Департамент житлово-комунального господарства Луганської облдержадміністрації, уповноважена особа Бербенцева Катерина Миколаївна (на основі довіреності № 27 від 23.07.19, виданий Директором Департаменту житлово-комунального господарства Луганської облдержадміністрації Віталієм Сурайом)
(інформація про замовника)
- Категорія земель: землі рекреаційного призначення. Цільове призначення: для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення. Вид використання земельної ділянки: для обслуговування парку відпочинку
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

Містобудівні умови та обмеження:

- 15 м
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
- 32,4
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
- Не визначається
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
- Згідно ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій»
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)
- 0,0511 га
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)
- Згідно ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій»
(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Начальник відділу містобудування
архітектури та ЖКГ райдержадміністрації,
головний архітектор району
(уповноважена особа відповідного уповноваженого
органу містобудування та архітектури)




(підпис)

Костянтин НІКІТІН
(П.І.Б.)